

JA住宅ローンのご案内



マイホームの強い味方です。検討してみませんか？

©よりぞう

新築・リフォームを始め、現在ご利用中の他行住宅ローンの借換まで住宅に関する様々な用途にご利用頂けます。お気軽にご相談下さい。

固定金利
特約型



©よりぞう

3年	0.70%
5年	0.95%
10年	1.05%



当初固定金利
特約期間終了後も
その時点の
店頭金利から
年 **1.5%**
引下げ

☆金利引下げ条件

〈以下の3つを満たす方〉



©よりぞう

※住宅ローン申込み時に取引頂いた方も対象とします。

- 准組合員または准組合員に加入して頂ける方
- JAカード利用者
- JAネットバンクおよびバンクアプ利用者

お使いみち

- ①住宅新築 ②住宅の購入（新築または中古）
- ③住宅の増改築 ④土地の購入（新築予定地に限りです）
- ⑤他金融機関からの借換え
- ⑥その他諸費用（詳しくは窓口でご相談下さい）

お借入れ金額

10万円以上10,000万円以内

お借入れ期間

40年以内

（借換えについては、借入中の住宅ローン残存期間以内）

ご返済方法

元利均等返済（ボーナス併用返済可）

担保・保証

お借入れ物件（土地を含む）に第1位抵当権設定をして頂きます。また火災共済等に質権設定をさせていただきます。

保証については別途保証料が必要となります。（0.1%～0.23%）

ご利用頂ける方

- お借入時年齢が18歳以上66歳未満で最終償還時の年齢が80歳未満の方
- 前年度税込年収が200万円（農業者は150万円）以上の方
- 勤続（または営業）年数が3年以上の方
- 団体信用生命共済に加入が認められた方
- 当JAが指定する保証期間の保証を受けられる方

注意事項

- ・詳細はお気軽に窓口にご相談下さい。
- ・表示金利は令和5年6月1日時点のもので、金利は毎月変動します。
- ・固定特約終了後は再度固定特約を選択できますが、その際の金利は借入当初の金利と異なる可能性があります。引下げ金利につきましても金融情勢により見直し場合があります。

©よりぞう



リフォームローン
もあきます

※借入期間や金額等で条件が異なる場合があります。

固定金利

1.5%～

「JAと取引がない」というお客様もお気軽にお問合せ・ご相談下さい。

TEL
0152-23-1301



JALしれとこ斜里