

# JA住宅ローンのご案内



マイホームの強い味方です。検討してみませんか？

©よりぞう

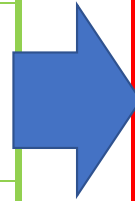
新築・リフォームを始め、現在ご利用中の他行住宅ローンの借換まで住宅に関する様々な用途にご利用頂けます。お気軽にご相談下さい。

固定金利  
特約型



©よりぞう

3年	0.60%
5年	0.85%
10年	0.95%



当初固定金利  
特約期間終了後も  
その時点の  
店頭金利から  
年 **1.5%**  
引下げ

## ☆金利引下げ条件

〈以下の2つを満たす方〉



©よりぞう

※住宅ローン申込み時に取引頂いた方も対象とします。

- 准組合員または准組合員に加入して頂ける方
- JAカード利用者
- JAネットバンクおよびバンクアプリ利用者

### お使いみち

- ①住宅新築
- ②住宅の購入（新築または中古）
- ③住宅の増改築
- ④土地の購入（新築予定地に限りです）
- ⑤他金融機関からの借換え
- ⑥その他諸費用（詳しくは窓口でご相談下さい）

### お借入れ金額

10万円以上10,000千円以内

### お借入れ期間

40年以内

（借換えについては、借入中の住宅ローン残存期間以内）

### ご返済方法

元利均等返済（ボーナス併用返済可）

### 担保・保証

お借入れ物件（土地を含む）に第1位抵当権設定をして頂きます。また火災共済等に質権設定をさせて頂きます。

保証については別途保証料が必要となります。（0.1%～0.23%）

### ご利用頂ける方

- お借入時年齢が20歳以上66歳未満で最終償還時の年齢が80歳未満の方
- 前年度税込年収が200万円（農業者は150万円以上の方）
- 勤続（または営業）年数が3年以上の方
- 団体信用生命共済に加入が認められた方
- 当JAが指定する保証期間の保証を受けられる方

### 注意事項

- ・詳細はお気軽に窓口にご相談下さい。
- ・表示金利は令和3年9月1日時点のもので、金利は毎月変動します。
- ・固定特約終了後は再度固定特約を選択できますが、その際の金利は借入当初の金利と異なる可能性があります。引下げ金利につきましても金融情勢により見直しの場合があります。

©よりぞう



リフォームローン  
もあいます

※借入期間や金額等で条件が異なる場合があります。

固定金利

1.5%～

「JAと取引がない」というお客様もお気軽にお問合せ・ご相談下さい。

TEL

0152-23-1301



JALしれとこ料里